

**Цены и тарифы для населения
по оплате за жилье и коммунальные услуги
с 01.04.2011г.**

(все тарифы с учетом НДС)

С 01.04.2011г.:

1) повысились тарифы на газ.

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Дата введения | Тариф на 01.01.2011 | | | Обоснование | |
|---|--|--|---------------|-------------------------------|-----------------|----------------|--|--|
| | | | | наш тариф (без ТБО, без ВДГО) | без ВДГО, с ТБО | с ВДГО и с ТБО | | |
| 1. Плата за содержание, текущий ремонт жилья | | | | | | | | |
| 1.1 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом | руб. коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц | 01.07.2010 | 10,51 | 12,39 | 12,51 | Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. "Об установлении размера платы за жилое помещение" Приказ РСП ОАО "ДОСТ" с 01.01.2010 № 38 от 31.12.2009; с 16.02-01.05.2010 №3/1 от 16.02.2010; приостановить до 01.07.2010 Приказ № 8-1 от 30.04.10; с 01.07.2010 Приказ №43 от 01.07.2010г. | |
| 1.2 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом | | | 9,55 | 11,43 | 11,55 | | |
| 1.3 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом | | | 9,12 | 11,00 | 11,12 | | |
| 1.4 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, не оборудован. лифтом и м/проводом | | | 9,12 | 11,00 | 11,12 | | |
| 1.5 | Жилые дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства | | | 5,71 | 7,59 | 7,71 | | |
| 1.6 | Ветхий и неблагоустроенный жилищный фонд | | | 3,04 | 4,92 | 5,04 | | |
| 1.7 | Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, коридорного типа, оборудованные общими душевыми и кухнями (не оборудованные м/проводами), в т.ч.: | | | | | | | |
| 1.7.1 | от 4-х до 5-ти этажей (с круглосуточной вахтой) | | | 44,83 | 46,71 | 46,83 | | |
| 1.7.2 | 3-х этажные (с круглосуточной вахтой) | | | 53,04 | 54,92 | 55,04 | | |
| 1.7.3 | 3-х этажные (с 12-ти часовой вахтой) | | | 37,86 | 39,74 | 39,86 | | |
| 1.7.4 | 3-х этажные (без вахты) | | | 23,84 | 25,72 | 25,84 | | |
| 1.7.5 | 2-х этажные (с круглосуточной вахтой) | | | 69,12 | 71,00 | 71,12 | | |
| 1.7.6 | 2-х этажные (с 12-ти часовой вахтой) | | | 48,46 | 50,34 | 50,46 | | |
| 1.7.7 | 2-х этажные (без вахты) | | | 38,27 | 40,15 | 40,27 | | |
| 1.8 | Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, секционного типа, в т.ч.: | | | | | | | |
| 1.8.1 | от 4-х до 5-ти этажей (оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой) | | | 37,97 | 39,85 | 39,97 | | |
| 1.8.2 | от 4-х до 5-ти этажей (не оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой) | | | 37,97 | 39,85 | 39,97 | | |
| 1.9 | Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома (не оборудованные м/проводами, с 12-ти часовой вахтой) по адресу г.Ангарск, квартал 23, дом 10а. | | | 44,45 | 46,33 | - | | |

Примечание:

* Плата за содержание и ремонт жилого помещения сформирована без учета работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

** Тариф на содержание и текущий ремонт жилья включает:

- 1) вывоз и утилизацию ТБО (1,88р./м2 в мес.) - постановление правит. РФ №491 от 13.08.2006г. "Об утв. Правил содержания общего имущества в МКД" п.11 п.п.д;
- 2) тех. обслуживание ВДГО (0,12р./м2);
- 3) содержание и текущий ремонт жилья.

*** С 01.06.08г. оплата 1,2 этажей в жилых домах типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом, производится по ставкам, утвержденным для жилых домов типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом, т.е. 12,51 руб. за 1 м2 общей площади в месяц.

2. Плата за найм (для нанимателей жилья)

| | | | | | |
|-----|--|---|------------|------|--|
| 2.1 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом | руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц | 01.07.2010 | 0,98 | Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. "Об установлении размера платы за жилое помещение" |
| 2.2 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом | | | 0,98 | |
| 2.3 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом | | | 0,87 | |
| 2.4 | Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, без лифта и м/провода | | | 0,76 | |
| 2.5 | Жилые дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства (душ с ванной, ГВС, ЦО, ХВС, канализация, электроосвещение, электрогазопищеприготовление) | | | 0,55 | |

3. Отопление (в отсутствии приборов учета)

| | | | | | |
|-----|-----------------------------------|---|------------|-------|---|
| 3.1 | Для всех степеней благоустройства | руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц | 01.01.2011 | 15,82 | расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" на 2011 г. |
|-----|-----------------------------------|---|------------|-------|---|

Примечание:

1) Расчет выполнен на основании нормативов потребления коммуна.услуг, правил предоставления коммуна.услуг, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, приказа Службы по тарифам Иркутской обл. от 28.12.10г. №218-спр "Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «Иркутскэнерго» потребителям Иркутской области с 1 января 2011г."

4. Горячее водоснабжение (в отсутствии приборов учета)

| | | | | | | |
|-------|--|---------------------------|------------|---|--|--------|
| 4.1. | Жилые дома, оборудованные: | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2011 | расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" на 2011 г. | | |
| 4.1.1 | водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС, с ваннами, с душем | | | | | 240,69 |
| 4.1.2 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами | | | | | 208,95 |
| 4.1.3 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн | | | | | 151,14 |
| 4.1.4 | водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой) | | | | | 57,33 |
| 4.1.5 | ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), холодное водоснабжение из колонок | | | | | 57,33 |
| 4.1.6 | Общежития, оборудованные общими душевыми | | | | | 115,13 |

5. Вывоз твердых бытовых отходов

| | | | | | |
|-----|---------------|---|------------|------|--|
| 5.1 | Для населения | руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц | 01.01.2010 | 1,88 | Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. С 2010г. тариф на ТБО вкл. в содержание и ремонт жилья |
|-----|---------------|---|------------|------|--|

6. Электроэнергия

| | | | | | |
|-----|--|----------------------------|------------|-------|---|
| 6.1 | Население (городское) | руб. коп. за 1кВт в час | 01.01.2011 | 0,68 | Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. № 212-спр от 28.12.2010г. |
| 6.2 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах | | | 0,476 | |

7. Холодное водоснабжение (в отсутствии приборов учета)

| 7. Холодное водоснабжение (в отсутствии приборов учета) | | | | | |
|---|--|---------------------------|------------|-------|--|
| 1. Жилые дома оборудованные: | | | | | |
| 1.1 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС, с ваннами, с душем | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2011 | 84,84 | 1) Постановление главы г.Ангарска от 29.12.09 № 1960-г об установлении надбавок к тарифам Водоканала; 2) Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. №107-спр от 29.11.10 "Об установлении тарифов на ХВ и ВО для анг.Водоканала"; 3) Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10). |
| 1.2 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами | | | 55,27 | |
| 1.3 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн | | | 29,45 | |
| 1.4 | водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой) | | | 25,82 | |
| 1.5 | ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок | | | 11,03 | |
| 2. | Общежития, оборудованные общими душевыми. | | | 36,84 | |

8. Водоотведение (канализация) (в отсутствии приборов учета)

| 8. Водоотведение (канализация) (в отсутствии приборов учета) | | | | | |
|--|--|---------------------------|------------|-------|--|
| 1. Жилые дома оборудованные: | | | | | |
| 1.1 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС, с ваннами, с душем | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2011 | 82,63 | 1) Постановление главы г.Ангарска от 29.12.09 № 1960-г об установлении надбавок к тарифам Водоканала; 2) Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. №107-спр от 29.11.10 "Об установлении тарифов на ХВ и ВО для анг.Водоканала"; 3) Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10). |
| 1.2 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами | | | 61,35 | |
| 1.3 | водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн | | | 38,44 | |
| 1.4 | водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой) | | | 22,85 | |
| 1.5 | ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок | | | 0,00 | |
| 2. | Общежития, оборудованные общими душевыми. | | | 37,41 | |

9. Очистка стоков (в отсутствии приборов учета)

| 9. Очистка стоков (в отсутствии приборов учета) | | | | | |
|---|---|---------------------------|------------|-------|---|
| Жилые дома оборудованные: | | | | | |
| 9.1 | водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС с ваннами, с душем | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2011 | 62,72 | 1) Приказ Службы по тарифам Ирк. обл. от 30.11.2010 №128-спр "Об установлении тарифов на ХВ, ВО и очистку сточных вод для ОАО "АНХК"; 2) Письмо УВК и ОСВ ОАО "АНХК" "Об изменении тарифов" исх. №42-2-2063 от 10.12.10 (вх. №1450 от 22.12.10). |
| 9.2 | водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, с ваннами | | | 46,57 | |
| 9.3 | водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, без ванн | | | 29,18 | |
| 9.4 | водопроводом, без канализации (с выгребной ямой), ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн; | | | 17,34 | |
| 9.5 | ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок. | | | 11,01 | |
| 9.6 | Общежития, оборудованные общими душевыми. | | | 28,40 | |

10. При наличии приборов учета для всех степеней благоустройства

| 10. При наличии приборов учета для всех степеней благоустройства | | | | | |
|--|------------------------|---------------|------------|--------------|---|
| | | | | Тариф, с НДС | |
| 1 | Горячее водоснабжение | руб. коп. /м3 | 01.01.2011 | 47,38 | расчёт ООО "Иркутская Энергосбытовая Компания" а 2011 г. |
| 2 | Холодное водоснабжение | | | 12,12 | Письмо Водоканала "Об изменении тарифов" исх. №3231 от 21.12.10 (вх. №1449 от 23.12.10). |
| 3 | Водоотведение | | | 6,84 | |
| 4 | Очистка стоков | | | 5,19 | Письмо УВК и ОСВ ОАО "АНХК" "Об изменении тарифов" исх. №42-2-2063 от 10.12.10 (вх. №1450 от 22.12.10). |

Примечание:

При наличии у потребителя приборов учета коммунальных услуг, принятых на коммерческий учет организациями, оказывающими соответствующие коммунальные услуги, оплата производится за фактически принятое количество коммунальных услуг на основании данных приборов учета.

11. Ставка эксплуатационных расходов

| | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|------------|---|---|
| 11.1 | Для арендаторов нежилых помещений | руб. коп. за 1м2 аренд. площади в месяц | 01.02.2010 | см. п.1 оплату жилья в соответствии с категориями благоустройства МКД | Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. |
|------|-----------------------------------|---|------------|---|---|

12. Ставка арендной платы

| | | | | | |
|------|-----------------------------------|---|------------|----------------|--|
| 12.1 | Для арендаторов нежилых помещений | руб. коп. за 1м2 аренд. площади в месяц | 01.04.2009 | 24 000 без НДС | Решение Думы г.Ангарска от 02.04.09 № 244-21гД |
|------|-----------------------------------|---|------------|----------------|--|

13. Плата за проживание в общежитии

| | | | | | |
|------|---|--|------------|--------|--|
| 13.1 | Для семьи: ставка за содержание и ремонт жилого помещения в общежитии (без учета коммунальных услуг) | руб. коп. за 1м2 жилой площади в месяц | 01.01.2006 | 36.00 | Постановление главы городского поселения АМО № 02-г от 23.12.2005 (Приказ РСП ОАО "ДОСТ" № 81 от 29.12 .2005 г.) |
| 13.2 | Для одиноких граждан: ставка оплаты за койко-место (без учета коммунальных услуг) | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2006 | 240,50 | Постановление главы городского поселения АМО № 02-г от 23.12.2005 (Приказ РСП ОАО "ДОСТ" № 81 от 29.12 .2005 г.) |

14. Сетевой газ

| | | | | | |
|------|--|------------------------|------------|--------|---|
| 14.1 | Для населения | руб.коп./1чел. в месяц | 01.04.2011 | 72,20 | Приказ "Иркутскоблгаз" № 88/1п от 01.04.11г. |
| 14.2 | Для населения (в домах от резервуарных установок п.Мегет, Китой, Юго-Восточный (1 дом - 5этажка) | руб.коп./1чел. в месяц | 01.01.2009 | 132,93 | Приказ службы по тарифам Ирк.обл. № 161-СПР от 25.12.2008г., Письмо "Ангарскгоргаз" б/н, подписанное директором Ю.И. Алсаевым |