

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Управление Роспотребнадзора по Иркутской области)

**Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области
в городе Ангарске и Ангарском районе**

квартал 95, д. 17, Ангарск, 665808 телефон/факс: (395-5) 56-61-56

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ДЛ/М-337/14-16-02
по делу об административном правонарушении
о назначении административного наказания

«17» сентября 2014г.

г. Ангарск

И.о. начальника Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области в г. Ангарске и Ангарском районе, главный государственный санитарный врач по г. Ангарску и Ангарскому району Камлык Татьяна Анатольевна, рассмотрев дело об административном правонарушении по протоколу об административном правонарушении № ДЛ/М-337/14-16-02 от 04.09.2014г. и другие материалы дела об административном правонарушении в отношении:

генерального директора Регионального строительного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 38 №001789878 (ОГРН 1043800523458); свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 38 №000423632 (ИНН/КПП 3801071256/380101001)) **Карпущенко Дмитрия Владиславовича**, 15.08.1974г.р., паспорт серия 2503 №985458 выдан ОВД г.Саянска Иркутской области 27.08.2003г., проживающего по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, 18 микрорайон, дом 1, кв.18, приказ о назначении генерального директора от 01.07.2004г. №1/лс; устав РСП ОАО «ДОСТ» от 25.05.2004г.; изменения в Устав от 29.09.2005г.; изменения в Устав от 01.12.2008г.; протокол внеочередного общего собрания акционеров от 19.01.2012г.; договор управления многоквартирным домом от 01.01.2006г. б/н; фотоматериал; уведомление о составлении протокола об административном правонарушении от 24.07.2014г. №2/2907

УСТАНОВИЛ:

в ходе проведения внеплановой выездной проверки в отношении Регионального строительного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 38 №001789878 (ОГРН 1043800523458), свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 38 №000423632 (ИНН/КПП 3801071256/380101001), осуществляющего деятельность по оказанию услуг по управлению недвижимым имуществом, по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 179 квартал, дом 17, выявлены нарушения санитарного законодательства при оказании услуг по содержанию общедомового имущества, а именно:

15.07.2014г. в 16 часов 40 минут в ходе осмотра жилого дома №6 33 микрорайона г. Ангарска Иркутской области установлено, что генеральным директором Регионального строительного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Д.В. допущено не соблюдение мер, препятствующих проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, при эксплуатации жилого здания: подвальное помещение затоплено- под мусорокамерой подъезда №22 отмечается течь воды из мусорокамеры в подвальное помещение (фотография №1), своевременный ремонт и герметизация мест прохода санитарно-технических коммуникаций (водопровода, канализации) через перекрытия и другие ограждения не проведены (фотографии №2-5),

что является нарушением требований п.9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», п.3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», что противоречит п.1 ст.2, ст.11,

п.1 ст.24, п.1 ст.39, п.3 ст.39 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», части 5 статьи 4, части 1 статьи 7 Федерального закона от 07.02.1999г. №2300-1 «Закон о защите прав потребителей». Ответственность за выявленные нарушения возлагается на генерального директора Регионального строительно-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича.

Ответственность за выявленные нарушения возлагается на генерального директора Регионального строительно-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича в соответствии с уставом РСП ОАО «ДОСТ» от 25.05.2004г.; изменениями в Устав от 29.09.2005г.; изменениями в Устав от 01.12.2008г.; протоколом внеочередного общего собрания акционеров от 19.01.2012г.; приказом о назначении генерального директора от 01.07.2004г. №1/лс.

Согласно объяснительной генерального директора РСП ОАО «ДОСТ» Карпущенко Д.В. в протоколе об административном правонарушении от 04.09.2014г. №ДЛ/М-337/14-16-02 объяснения будут представлены при рассмотрении протокола.

Статьёй 6.4 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Пунктом 1 статьи 2 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (далее по тексту Федеральный Закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ) установлено, что санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством: профилактики заболеваний в соответствии с санитарно-эпидемиологической обстановкой и прогнозом ее изменения; выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательного соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности; государственного санитарно-эпидемиологического нормирования; федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора; обязательного подтверждения соответствия продукции санитарно-эпидемиологическим требованиям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании; лицензирования видов деятельности, представляющих потенциальную опасность для человека; государственной регистрации потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, отдельных видов продукции, радиоактивных веществ, отходов производства и потребления, а также впервые ввозимых на территорию Российской Федерации отдельных видов продукции; проведения социально-гигиенического мониторинга; научных исследований в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения; формирования и ведения открытых и общедоступных федеральных информационных ресурсов, направленных на своевременное информирование органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан о возникновении инфекционных заболеваний, массовых неинфекционных заболеваний (отравлений), состоянии среды обитания и проводимых санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятиях; мер по гигиеническому воспитанию и обучению населения и пропаганде здорового образа жизни; мер по привлечению к ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Статьей 11 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ установлено, что Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны: выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц; разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия; обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению; осуществлять производственный контроль, в том числе посредством проведения лабораторных исследований и испытаний, за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ и оказании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и реализации продукции; проводить работы по обоснованию безопасности для человека новых видов продукции и технологии ее производства, критериев безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания и разрабатывать методы контроля за факторами среды обитания; своевременно информировать население, органы местного самоуправления, органы, осуществляющие федеральный государственный санитарно-

эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства, о нарушениях технологических процессов, создающих угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения; осуществлять гигиеническое обучение работников.

Пунктом 1 статьи 24 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ установлено, что при эксплуатации производственных, общественных помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта должны осуществляться санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия и обеспечиваться безопасные для человека условия труда, быта и отдыха в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Пунктом 1 статьи 39 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ установлено, что на территории Российской Федерации действуют федеральные санитарные правила, утвержденные и введенные в действие федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Пунктом 3 статьи 39 Федерального Закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ установлено, что соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Пунктом 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» предусмотрено, что при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается: использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией; хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух; выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях; захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Пунктом 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» установлено, что при эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; обеспечение уборки и дезинсекции в соответствии с санитарными правилами для объекта; устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий; уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съемными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон; устройство и поддержание в исправности цементной (асфальтовой) стяжки пола; поддержание в исправном состоянии отмосток и водостоков; своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка подвалов, технических подполий.

Частью 5 статьи 4 Федерального закона от 07.02.1999г. №2300-1 «Закон о защите прав потребителей» установлено, что если законами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к товару (работе, услуге), продавец (исполнитель) обязан передать потребителю товар (выполнить работу, оказать услугу), соответствующий этим требованиям.

Частью 1 статьи 7 Федерального закона от 07.02.1999г. №2300-1 «Закон о защите прав потребителей» установлено, что потребитель имеет право на то, чтобы товар (работа, услуга) при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации был безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды, а также не причинял вред имуществу потребителя. Требования, которые должны обеспечивать безопасность товара (работы, услуги) для жизни и здоровья потребителя, окружающей среды, а также предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, являются обязательными и устанавливаются законом или в установленном им порядке.

(в ред. Федерального закона от 17.12.1999 N 212-ФЗ)

Объектом правонарушения является санитарно-эпидемиологическое благополучие населения. Таким образом, объектом правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, является нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Состав рассматриваемого правонарушения с объективной стороны заключается в нарушении соответствующих санитарно-эпидемиологических требований, совершаемом путём, как действия, так и бездействия. Вышеупомянутые действия генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных

строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича образуют объективную сторону административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, а именно генеральным директором Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрием Владиславовичем допущено не соблюдение требований санитарного законодательства при эксплуатации жилого здания.

Субъектом правонарушения является должностное лицо- генеральный директор Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрий Владиславович.

Субъективную сторону данного правонарушения составляет умышленная или неосторожная вина.

Вина генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича, как составляющая составов указанных правонарушений, установлена в достаточной степени и выразилась в том что, несмотря на имеющуюся возможность обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, генеральный директор Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрий Владиславович не принял все зависящие от него меры по их устранению.

Кроме того вина генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича, подтверждается материалами дела: распоряжением органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица от 04.07.2014г. №229; актом проверки от 24.07.2014г. №229; протоколом об административном правонарушении №ДЛ/М-337/14-16-02 от 04.09.2014г.

Согласно п.1 ст. 14 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального надзора» проверка проводится на основании распоряжения (приказа). На основании распоряжения о проведении проверки от 04.07.2014г. №229 была проведена проверка законной деятельности в отношении Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов».

Согласно п.1 ст. 16 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального надзора» по результатам проверки должностным лицом (лицами) органа государственного контроля (надзора), осуществляющим проверку, составляется акт установленной формы в двух экземплярах. По результатам проведенной проверки был составлен акт проверки от 24.07.2014г. №229.

В силу частей 3-5 статьи 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при составлении протокола об административном правонарушении физическому лицу и представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, а также иным участникам производства по делу разъясняются их права и обязанности, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, о чем делается запись в протоколе. Физическому или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, должна быть представлена возможность ознакомиться с протоколом об административном правонарушении. Указанные лица в праве представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу.

Протокол об административном правонарушении подписывается физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

Протокол об административном правонарушении №ДЛ/М-337/14-16-02 от 04.09.2014г. составлен в присутствии генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича, который был извещен о времени и месте его составления.

Указанные доказательства соответствуют ст.ст. 26.2, 26.7 КоАП РФ и получены в соответствии с требованиями закона. Существенных нарушений в доказательствах не выявлено, в связи с чем, принимаются как достоверные, которые свидетельствуют о наличии события административного правонарушения.

Оценивая все материалы в их совокупности, установлено, что в действиях генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича имеется состав административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ.

В соответствии со ст. 4.1 - 4.3 КоАП РФ при определении размера и вида административного наказания учитывается характер совершенного им правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность, предусмотренные в ст. 4.2, ст.4.3 КоАП РФ не усматриваются.

На основании выше изложенного, руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.1 – 4.3, ст. 22.3, 23.13, 23.48, 23.49, 29.7, 29.9 – 29.11 КоАП РФ.

ПОСТАНОВИЛ:

генерального директора Регионального строительного-промышленного открытого акционерного общества «Дирекция объединенных строительных трестов» Карпущенко Дмитрия Владиславовича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в пределах санкции ст. 6.4 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере

1000 руб. (одна тысяча) рублей
(цифрами) (прописью)

и возложить обязанность по передаче денежных средств, в размере наложенного административного штрафа путем внесения или перечисления в банк или иную кредитную организацию по следующим реквизитам: **Управление Федерального Казначейства по Иркутской области (Управление Федеральной службы Роспотребнадзора по Иркутской области), лицевой счет № 04341787640, расчетный счет № 40101810900000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области, г. Иркутск БИК 042520001 КБК 14111628000016000140 ИНН 3811087738 КПП 380801001 ОКТМО 25603101**

Назначение платежа Штрафы Роспотребнадзора, постановление №ДЛ/М-337/14-16-02 от 17.09.2014г.

Решение об изъятых вещах и документах в соответствии со ст. 29.10 КоАП РФ: не изымались.

Настоящее постановление может быть обжаловано в вышестоящий орган (**Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д.8**) или суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.1, ст. 30.2, ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не было обжаловано (ст. 31.1 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть **уплачен не позднее шестидесяти дней** со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки (ч.1 ст. 32.2 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть **уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности** (ч. 1 ст.32.2 КоАП РФ).

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется **лицом, привлеченным к административной ответственности** в банк (ч. 3 ст.32.2 КоАП РФ).

При отсутствии у должностного лица, вынесшего постановление, **документа свидетельствующего об уплате административного штрафа** в установленный срок, постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ).

Частью 1 ст. 20.25 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неуплату административного штрафа в установленный срок и влечет наложение административного **штрафа в двукратном размере** суммы неуплаченного административного штрафа, административный **арест на срок до пятнадцати суток** либо **обязательные работы на срок до 50 часов**.

И.о.начальника территориального отдела _____

Т.А.Камлык

Дата выдачи «17» сентября 2014 г. исх. № _____

Т.А. Камлык
(подпись)

17 сентября 2014 г.

Постановление вступает в силу « 26 » сентября 2014 г.

Предоставлена рассрочка (отсрочка) исполнения постановления на — месяц(а)

Неоплаченный в установленный срок штраф подлежит принудительному взысканию в порядке, установленном ч. 5 ст. 32.2 КоАП РФ после « 25 » ноября 2014 г.

Срок предъявления к исполнению 2 года.

Постановление №ДЛ/М-337/14-16-02 от 17.09.2014г. по делу об административном правонарушении о назначении административного наказания составлено на 6 страницах.