

**Цены и тарифы для населения  
по оплате за жилье и коммунальные услуги  
с 16.02.2010г.**

(все тарифы с учетом НДС)

**С 16.02.2010г.:**

- 1) тарифы на содержание жилья приостановлены до 01.07.2010г. Действуют тарифы 2009г.;  
2) тарифы на гор.воду по счетчикам (было 42,81р./м3, стало 42,70р./м3)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Дата введения	Тариф на 16.02.2010			Обоснование
				наш тариф (без ТБО, без ВЛГО)	без ВДГО, с ТБО	с ВДГО и с ТБО	
<b>1. Плата за содержание, текущий ремонт жилья</b>							
1.1	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	В РСП ОАО "ДОСТ" действует с 01.06.2008, официально с 01.11.2008 по 31.12.2009  с 16.02.2010 по 30.06.2010	<b>9,89</b>	-	-	Постановление главы г.Ангарска № 1926-г от 25.12.2009г. "Об установлении размера платы за жилое помещение" Приказ РСП ОАО "ДОСТ" с 01.01.2010 № 38 от 31.12.2009; с 16.02-01.05.2010 №3/1 от 16.02.2010; приостановить до 01.07.2010 Приказ № 8-1 от 30.04.10; с 01.07.2010 Приказ №43 от 01.07.2010г.
1.2	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом			бухг. вычисл. 9,55	-	-	
1.3	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом			<b>7,40</b>	-	-	
1.4	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, не оборудован. лифтом и м/проводом, в т.ч.:			<b>7,06</b>	-	-	
1.4.1	от 4-х до 5-ти этажей			-	-	-	
1.4.2	до 3-ти этажей			-	-	-	
1.5	Жилые дома, в которых отсутствует один из элементов благоустройства			<b>5,31</b>	-	-	
1.6	Ветхий и неблагоустроенный жилищный фонд			<b>2,83</b>	-	-	
1.7	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, коридорного типа, оборудованные общими душевыми и кухнями (не оборудованные м/проводами), в т.ч.:			-	-	-	
1.7.1	от 4-х до 5-ти этажей (с круглосуточной вахтой)			-	-	-	
1.7.2	3-х этажные (с круглосуточной вахтой)			-	-	-	
1.7.3	3-х этажные (с 12-ти часовой вахтой)			-	-	-	
1.7.4	3-х этажные (без вахты)			-	-	-	
1.7.5	2-х этажные (с круглосуточной вахтой)			-	-	-	
1.7.6	2-х этажные (с 12-ти часовой вахтой)			-	-	-	
1.7.7	2-х этажные (без вахты)			-	-	-	
1.8	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома и общежития, секционного типа, в т.ч.:			-	-	-	
1.8.1	от 4-х до 5-ти этажей (оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой)			-	-	-	
1.8.2	от 4-х до 5-ти этажей (не оборудованные м/проводом, с круглосуточной вахтой)			-	-	-	
1.9	Жилые здания-общежития, переведенные в жилые дома (не оборудованные м/проводами, с 12-ти часовой вахтой) по адресу г.Ангарск, квартал 23, дом 10а.			-	-	-	

**Примечание:**

\* Плата за содержание и ремонт жилого помещения сформирована без учета работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

\*\* С 01.06.08г. оплата 1,2 этажей в жилых домах типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом, производится по ставкам, утвержденным для жилых домов типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованных лифтом и м/проводом.

## 2. Плата за найм (для нанимателей жилья)

2.1	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом и м/проводом	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	20.11.2003	0,91	Постановление мэра АМО № 3432 от 01.12.2006 (№3653 от 26.11.1999г.)
2.2	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтом, с неработающим м/проводом			Бухг. прим. тариф 0,91. В постановлении этой категории домов не было.	
2.3	Жилые дома типовых серий, не имеющие оборудования лифтов <b>(Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные м/проводом)</b>			0,81	
2.4	Жилые дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, без лифта и м/провода			0,71	
2.5	Жилые дома, в которых отсутствует хотя бы один из элементов благоустройства (душ с ванной, горячее водоснабжение, централизованное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, электрогазопищеприготовление)			0,55	

## 3. Отопление (в отсутствии приборов учета)

3.1	Для всех степеней благоустройства	руб.коп./1м2 общей (полезной) площади в месяц	01.01.2010	14,404	расчёт ООО "АТСК" на 2010 г.
-----	-----------------------------------	---	------------	--------	------------------------------------

### Примечание:

1) Расчет выполнен на основании нормативов потребления коммуна.услуг, правил предоставления коммуна.услуг, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, приказа Службы по тарифам Иркутской обл. от 28.12.09г. №133-спр "Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ОАО "Иркутскэнерго" потребителям Иркутской области с 01 января 2010г." (тариф на тепловую энергию (Гкал) и подпиточную воду (т)).

## 4. Горячее водоснабжение (в отсутствии приборов учета)

<b>4.1. Жилые дома, оборудованные:</b>					
4.1.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС, с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2010	216,92	расчёт ООО "АТСК" на 2010 г.
4.1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами			188,31	
4.1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн			136,21	
4.1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)			51,67	
4.1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), холодное водоснабжение из колонок			51,67	
4.1.6	Общежития, оборудованные общими душевыми			103,76	

## 5. Вывоз твердых бытовых отходов\*

5.1	Для населения	руб.коп./1чел. в месяц	с 01.03.2009 по 31.12.2009  с 16.02.2010 по 30.06.2010	31,47	Постановление мэра АМО № 4694 от 29.12.2007г.
-----	---------------	---------------------------	--	-------	---

## 6. Электроэнергия

6.1	Для населения (городского)	руб. коп. за 1кВт в час	01.01.2010	0,62	Приказ Службы по тарифам Ирк.обл. № 128-спр от 28.12.2009г.
-----	----------------------------	----------------------------	------------	------	---

**7. Холодное водоснабжение (в отсутствии приборов учета)**

<b>1. Жилые дома оборудованные:</b>					
1.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС, с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.02.2010	73,29	Постановление главы г.Ангарска от 26.11.2009 № 1681-г " Об установлении с 01.01.2010г. по 31.12.2010г. тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП г.Ангарска "Ангарский Водоканал"
1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами			47,74	
1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн			25,44	
1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)			22,30	
1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок			9,53	
2.	Общежития, оборудованные общими душевыми.			31,83	

**8. Водоотведение (канализация) (в отсутствии приборов учета)**

<b>1. Жилые дома оборудованные:</b>					
1.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС, с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.02.2010	82,26	Постановление главы г.Ангарска от 26.11.2009 № 1681-г " Об установлении с 01.01.2010г. по 31.12.2010г. тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые МУП г.Ангарска "Ангарский Водоканал"
1.2	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами			61,09	
1.3	водопроводом, канализацией, ЦО, ГВС из системы отопления, без ванн			38,27	
1.4	водопроводом, ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн, без канализации (с выгребной ямой)			22,75	
1.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок			0,00	
2.	Общежития, оборудованные общими душевыми.			37,25	

**9. Очистка стоков (в отсутствии приборов учета)**

<b>Жилые дома оборудованные:</b>					
9.1	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС с ваннами, с душем	руб.коп./1чел. в месяц	01.01.2010	55,31	Постановление главы г.Ангарска от 26.11.2009 № 1680-г " Об установлении на период с 01.01.2010 по 31.12.2010 тарифов на услуги в сфере водоотведения и очистки сточных вод, оказываемые УВК и ОСВ ОАО "АНХК"
9.2	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, с ваннами			41,07	
9.3	водопроводом, канализацией, ЦО и ГВС из систем отопления, без ванн			25,73	
9.4	водопроводом, без канализации (с выгребной ямой), ЦО, ГВС из системы отопления, с ваннами и без ванн;			15,29	
9.5	ЦО, ГВС из системы отопления, без канализации (с выгребной ямой), ХВС из колонок.			9,71	
9.6	Общежития, оборудованные общими душевыми.			25,04	

**10. При наличии приборов учета для всех степеней благоустройства**

				<b>Тариф, с НДС</b>	
1	Горячее водоснабжение	руб. коп. /м3	16.02.2010	42,70	Постановление гл. г.Ангарска №190-г от 12.02.2010г. <b>п.2,3)</b> Постановл. главы г.Ангарска № 1681-г от 26.11.09 (ХВС. и водоотведение) <b>п.4)</b> Постановл. главы г.Ангарска № 1680-г от 26.11.09 и Постановл. № 561-г от 14.05.09 (очистка стоков)
2	Холодное водоснабжение		01.02.2010	10,47	
3	Водоотведение			6,81	
4	Очистка стоков		01.01.2010	4,58	

**Примечание:**

При наличии у потребителя приборов учета коммунальных услуг, принятых на коммерческий учет организациями, оказывающими соответствующие коммунальные услуги, оплата производится за фактически принятое количество коммунальных услуг на основании данных приборов учета.

**11. Ставка эксплуатационных расходов**

11.1	Для арендаторов нежилых помещений	руб. коп. за 1м2 аренд. площади в месяц	01.07.2008	6,50р. и 9,89р. (для 9-эт.) без НДС	см. оплату жилья до 01.02.2010г.
------	-----------------------------------	---	------------	-------------------------------------	----------------------------------

**12. Ставка арендной платы**

12.1	Для арендаторов нежилых помещений	руб. коп. за 1м2 аренд. площади в месяц	01.06.2008	24 000 без НДС	Решение Думы г.Ангарска от 02.04.09 № 244-21ГД
------	-----------------------------------	---	------------	----------------	--

**13. Плата за проживание в общежитии**

13.1	Для семьи: ставка за содержание и ремонт жилого помещения в общежитии ( без учета коммунальных услуг)	руб. коп. за 1м2 жилой площади в месяц	01.01.2006	36.00	Постановление главы городского поселения АМО № 02-г от 23.12.2005 (Приказ РСРП ОАО "ДОСТ" № 81 от 29.12.2005 г.)
13.2	Для одиноких граждан: ставка оплаты за койко-место ( без учета коммунальных услуг)	руб. коп./1чел. в месяц	01.01.2006	240,50	Постановление главы городского поселения АМО № 02-г от 23.12.2005 (Приказ РСРП ОАО "ДОСТ" № 81 от 29.12.2005 г.)

**14. Сетевой газ**

14.1	Для населения	руб. коп./1чел. в месяц	01.01.2008 БЕЗ ИЗМЕНЕНИ Й	70,0	Приказ "Иркутскоблгаз" № 178-п от 14.12.07г., письмо "Ангарскгоргаз" №1833 от 19.12.07
14.2	Для населения (в домах от резервуарных установок п.Мегет, Китой, Юго-Восточный (1 дом - 5этажка)	руб. коп./1чел. в месяц	01.01.2009	132,93	Приказ службы по тарифам Ирк.обл. № 161-СПР от 25.12.2008г., Письмо "Ангарскгоргаз" б/н, подписанное директором Ю.И. Алсаевым